

# QONCEPT ENERGY

**Beratung zur Entwicklung innovativer  
Wärmeversorgungskonzepte**

## Kommunale Wärmeplanung Wernigerode

### Bürgerinformationsveranstaltung

Thorsten Ebert  
Qoncept Energy GmbH  
[ebert@qoncept-energy.de](mailto:ebert@qoncept-energy.de)  
0151 11335690

Thomas Haselhorst  
Qoncept Energy GmbH  
[haselhorst@qoncept-energy.de](mailto:haselhorst@qoncept-energy.de)  
0157 82214676

21.01.2026

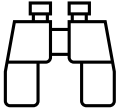
1. Kurzvorstellung Qoncept Energy
2. Vorgehensweise Wärmeplanung
3. Bestandsanalyse
4. Potenzialanalyse
5. Zielszenario

- Kommunale Wärmeplanung
- Transformationsstrategien Wärmenetze
- Wärmeversorgungskonzepte Quartiere
- Umstellung industrielle Prozesswärme auf erneuerbare Energien

Relevante Referenzen:



1. Kurzvorstellung Qoncept Energy
2. Vorgehensweise Wärmeplanung
3. Bestandsanalyse
4. Potenzialanalyse
5. Zielszenario



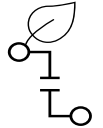
Objektive Betrachtung der gesamten Kommune bzgl. Wärmeversorgung



Wo befinden sich Groß-Wärmeverbraucher? Wo ist hohe Wärmebedarfsdichte verortet?



Was sind die Erneuerbaren Energiepotenziale vor Ort?



Wie kann eine klimaneutrale und möglichst unabhängige Wärmeversorgung im Jahr 2045 aussehen?



Wie gestaltet sich der Weg zur klimaneutralen Wärmeversorgung?

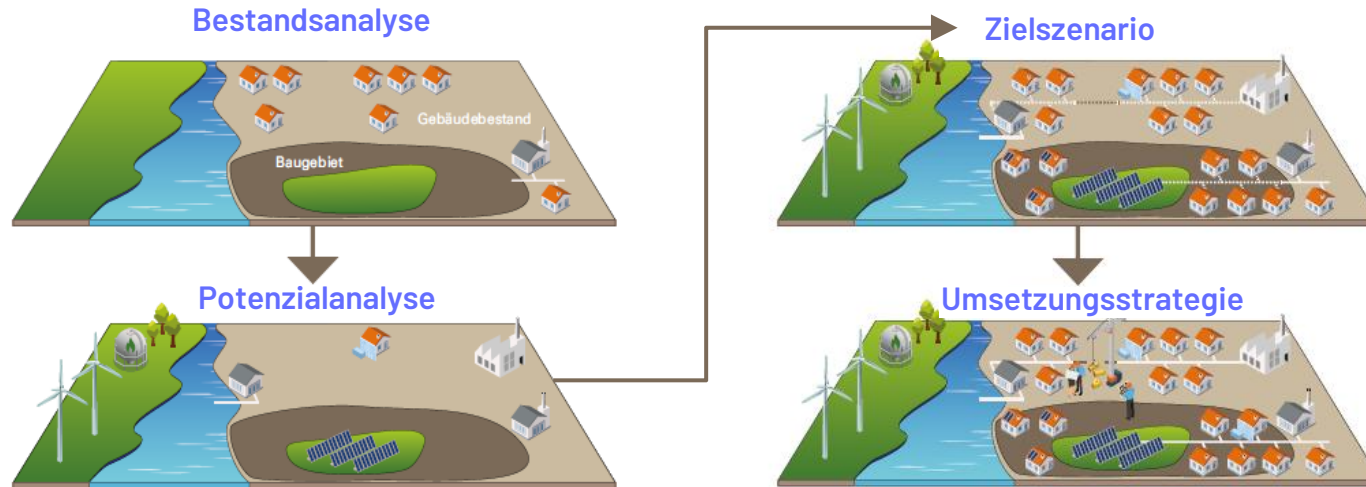


Bild: Nach KEA-BW Leitfaden kommunale Wärmeplanung

Die wesentlichen Inhalte liegen inzwischen vor. Der Abschlussbericht soll bis Ende März 2026 an den Fördermittelgeber gesandt werden.

AP	AP Bezeichnung	Projektlaufzeit 10/24 - 03/26																	
		10	11	12	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	1	2	3
0	Projektorganisation																		
1	Bestandsanalyse																		
2	Potenzialanalyse												M1						
3	Zielszenario													M2					
4	Kommunale Wärmewendestrategie														M3				
5	Bericht																		M4
6	Beteiligung und Kommunikation				B1											B2			

#### Meilensteine

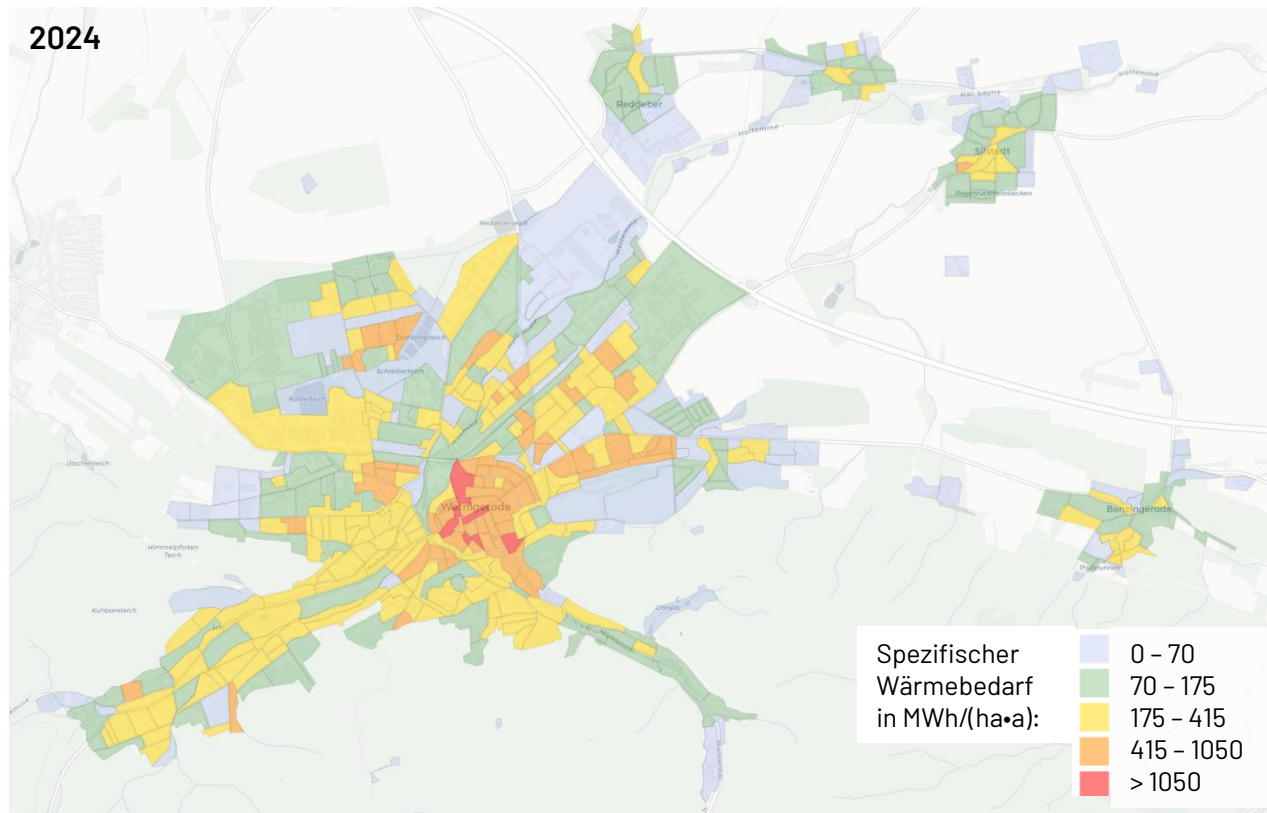
- M1 Bestands- und Potentialanalyse erfolgreich abgeschlossen
- M2 Bewertung der Szenarien liegt vor
- M3 Formulierung der Umsetzungsstrategie abgeschlossen
- M4 Bericht fertiggestellt / Projektabschluss

#### Bürgerinfoveranstaltungen

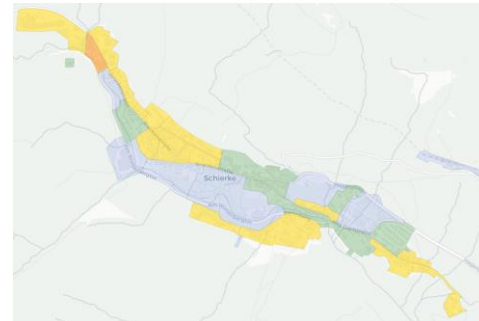
- B1 Information und Austausch zur Bestands- und Potentialanalyse
- B2 Information und Austausch zum Zielszenario und zur Umsetzungsstrategie



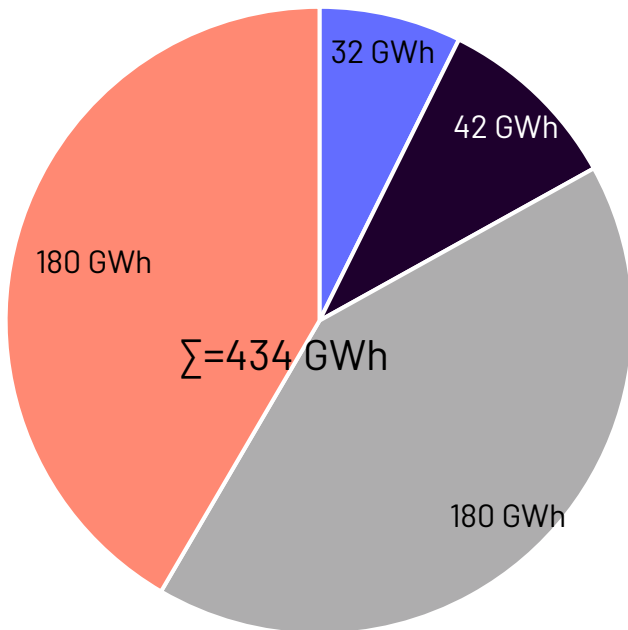
1. Kurzvorstellung Qoncept Energy
2. Vorgehensweise Wärmeplanung
3. Bestandsanalyse
4. Potenzialanalyse
5. Zielszenario



Schierke:

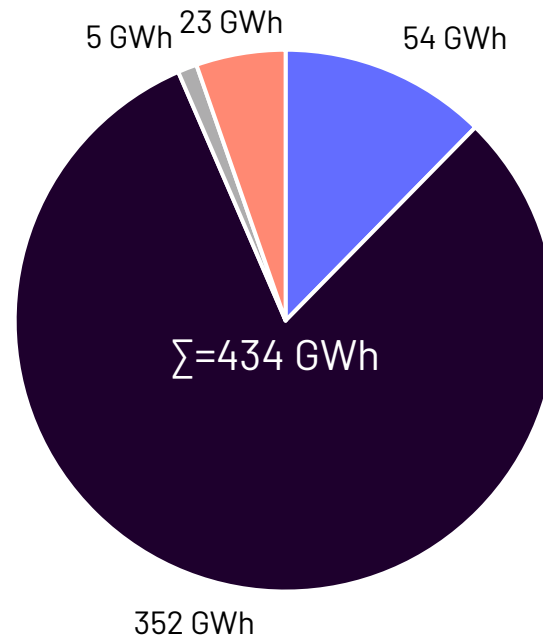


Wärmebedarf nach Sektoren



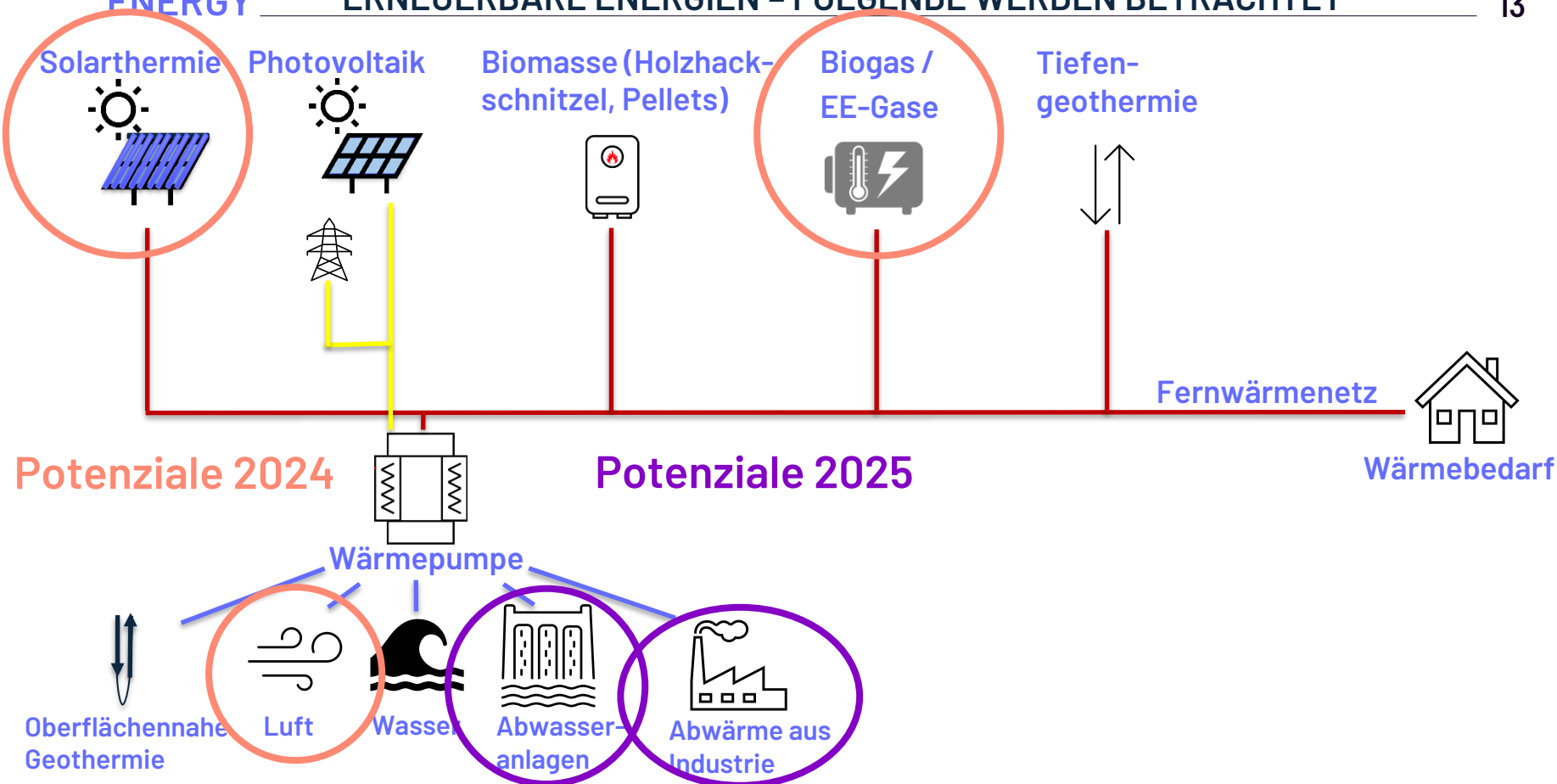
■ Öffentliche Gebäude ■ GHD ■ Haushalte ■ Industrie

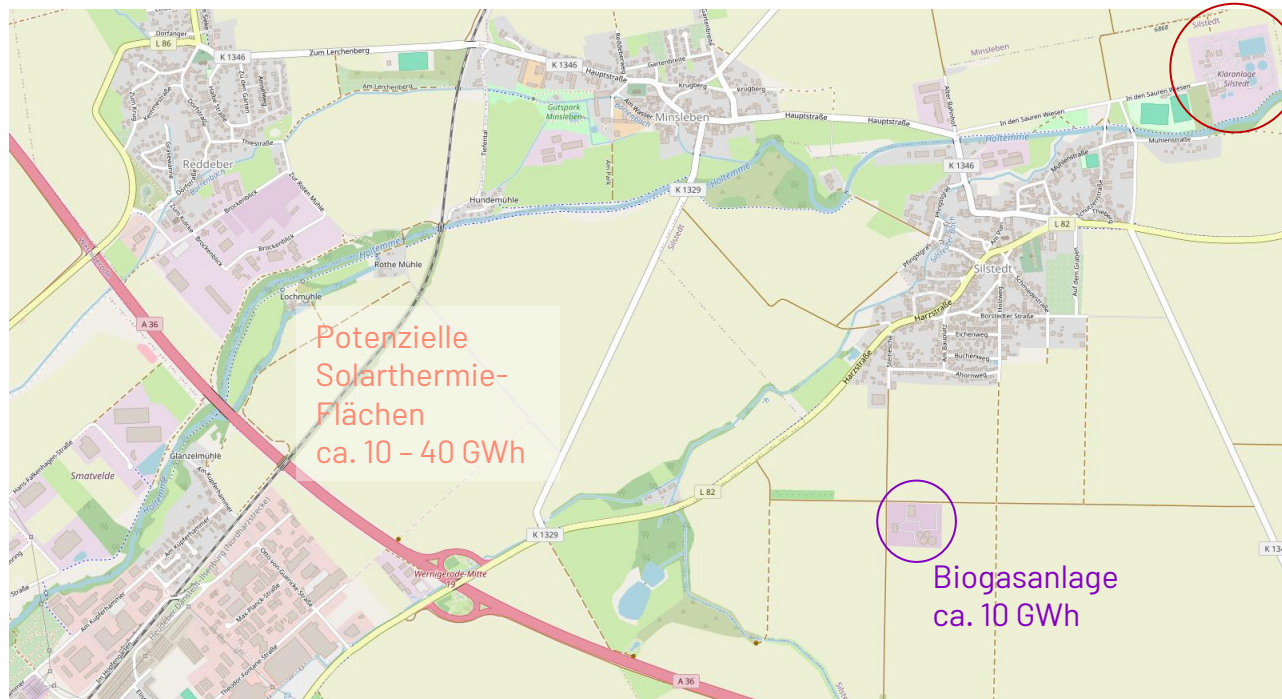
Wärmebedarf nach Energieträgern

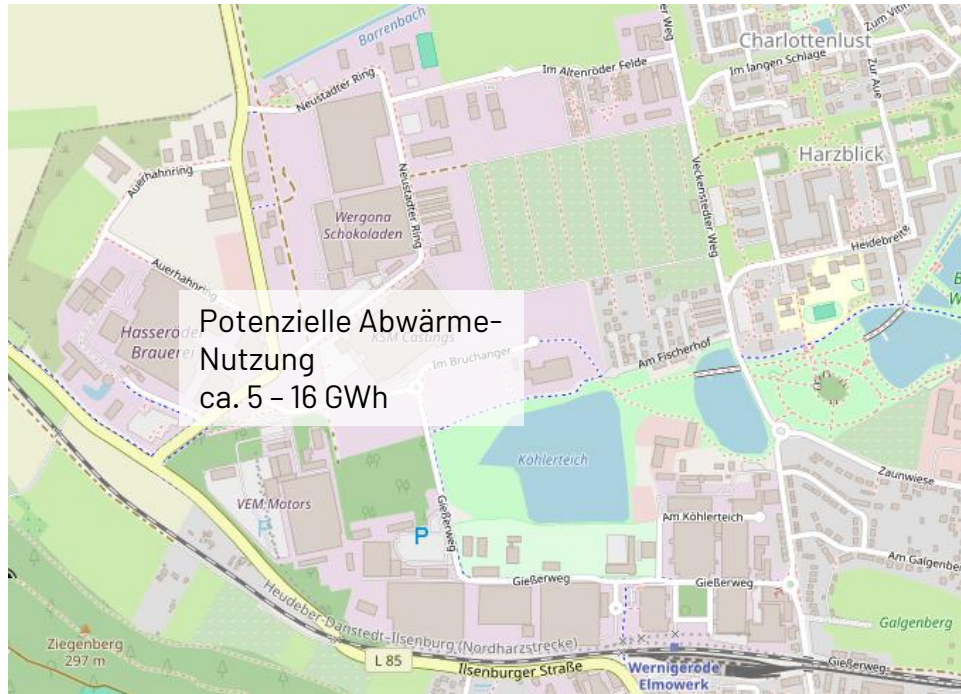


■ Fernwärme ■ Gas ■ Wärmepumpe ■ Unbekannt

1. Kurzvorstellung Qoncept Energy
2. Vorgehensweise Wärmeplanung
3. Bestandsanalyse
4. Potenzialanalyse
5. Zielszenario

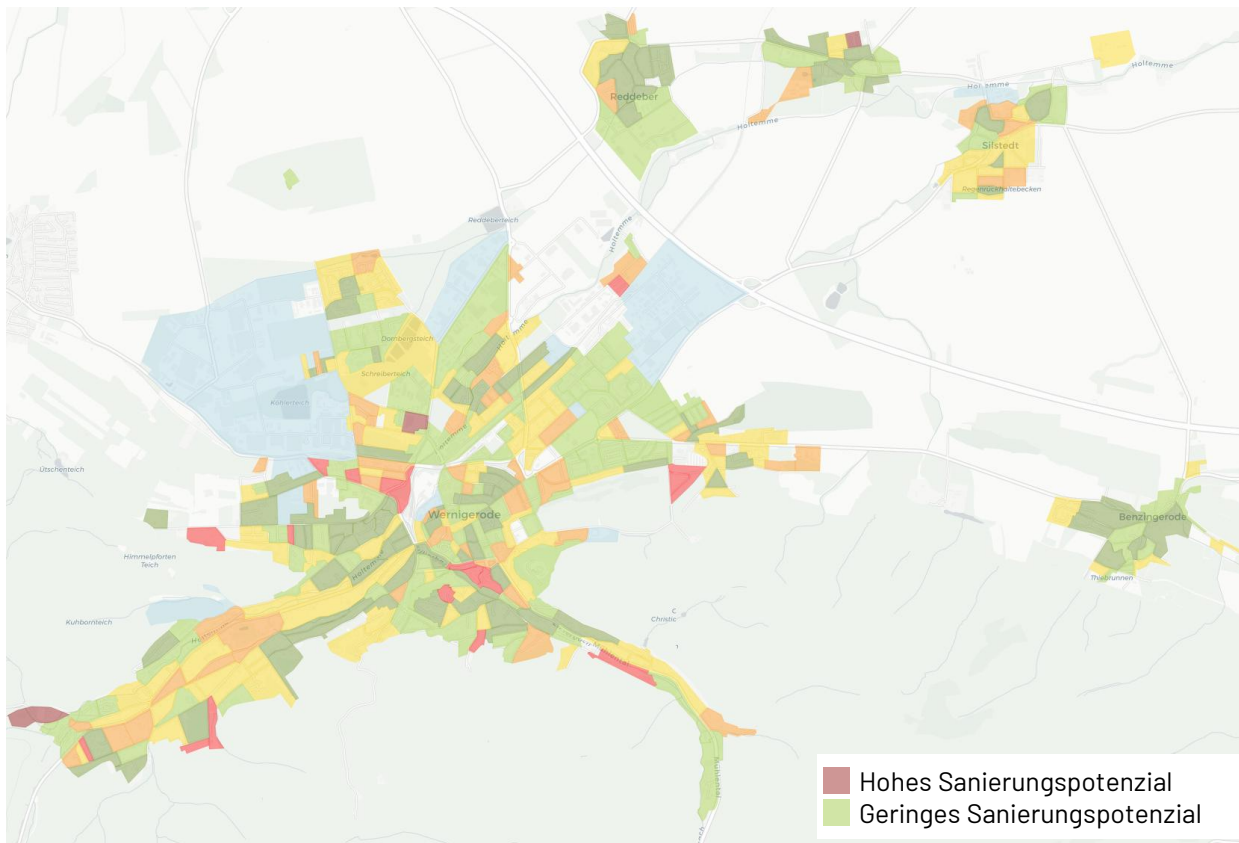




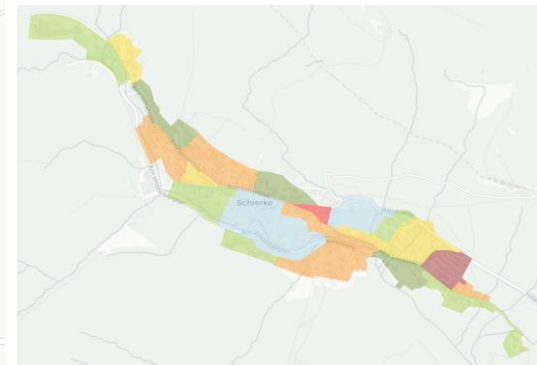


Potenzial  
Pyrolyse:  
ca. 40 GWh

Potenzial  
Großwärmepumpe  
Luft:  
Skalierbar



Schierke:





1. Kurzvorstellung Qoncept Energy
2. Vorgehensweise Wärmeplanung
3. Bestandsanalyse
4. Potenzialanalyse
5. Zielszenario

## Zielszenario in drei Karten:

### 1. Eignung für dezentrale Wärmeversorgung (§ 19 WPG)

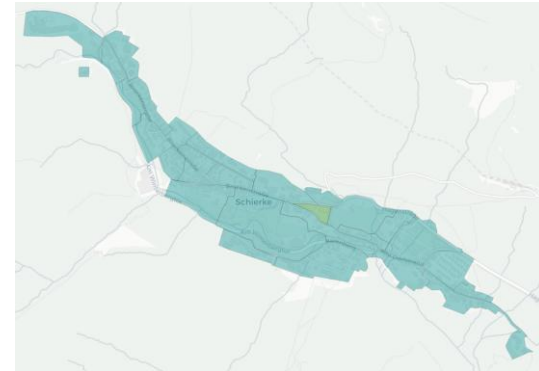
- Gibt es Ausreichend Platz zur Aufstellung von Luft-Wärmepumpen und Einhaltung von Abständen?
- Hauptkriterium: Schallemissionen von Luft-Wärmepumpen

### 2. Eignung für Wärmenetze (§ 19 WPG)

- Hauptkriterium ist die Wärmebedarfsdichte
- Weitere Kriterien: Nähe zu Bestandsnetz und EE-Potenzialen

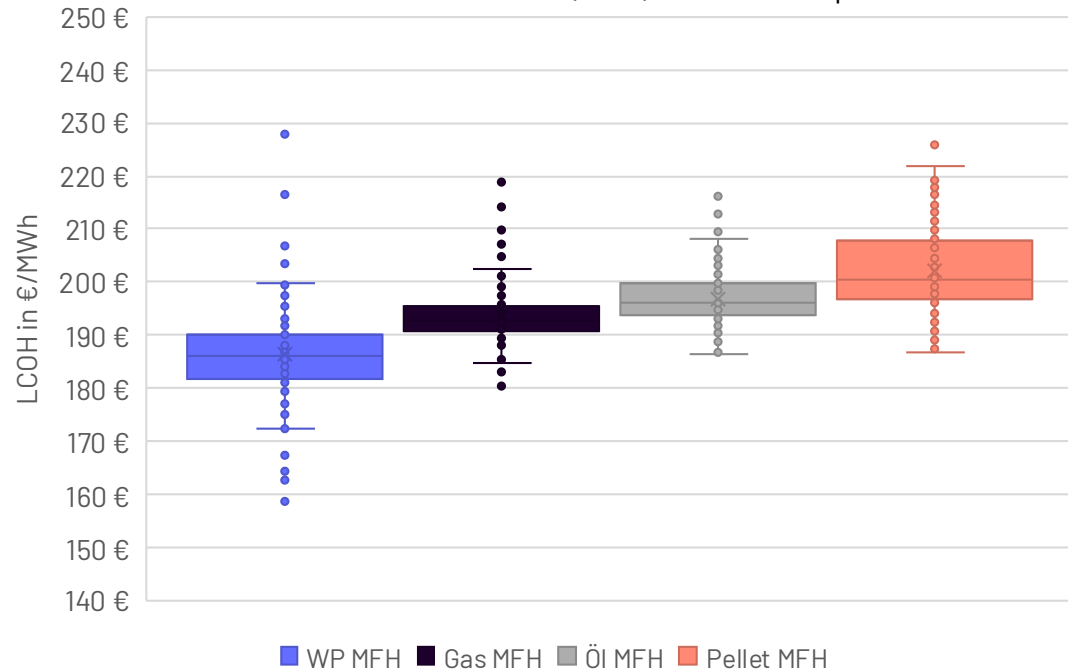
### 3. Einteilung des Gebiets (§ 18 WPG)

- Wärmenetzgebiete, Gebiete für dezentrale Wärmeversorgung, ggf. Prüfgebiete
- Hauptkriterium: Kosteneffizienz
- Weitere Kriterien: Realisierungsrisiken, Versorgungssicherheit, Treibhausgasemissionen

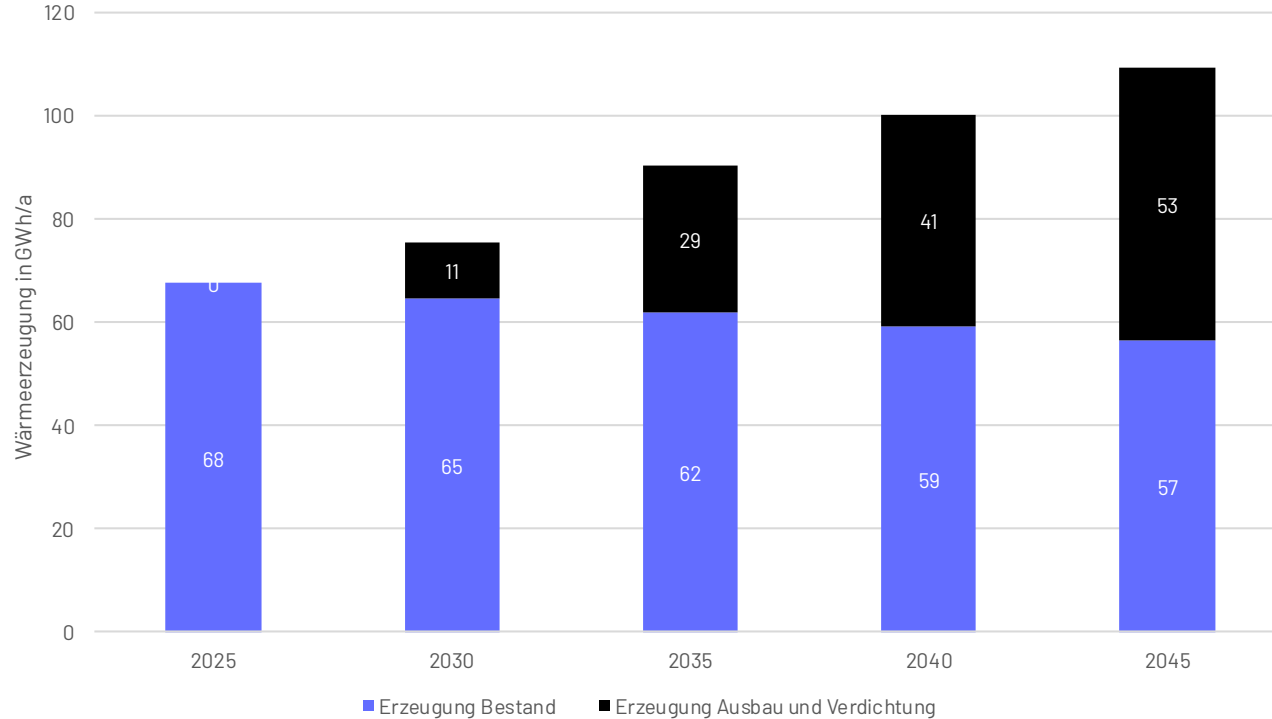




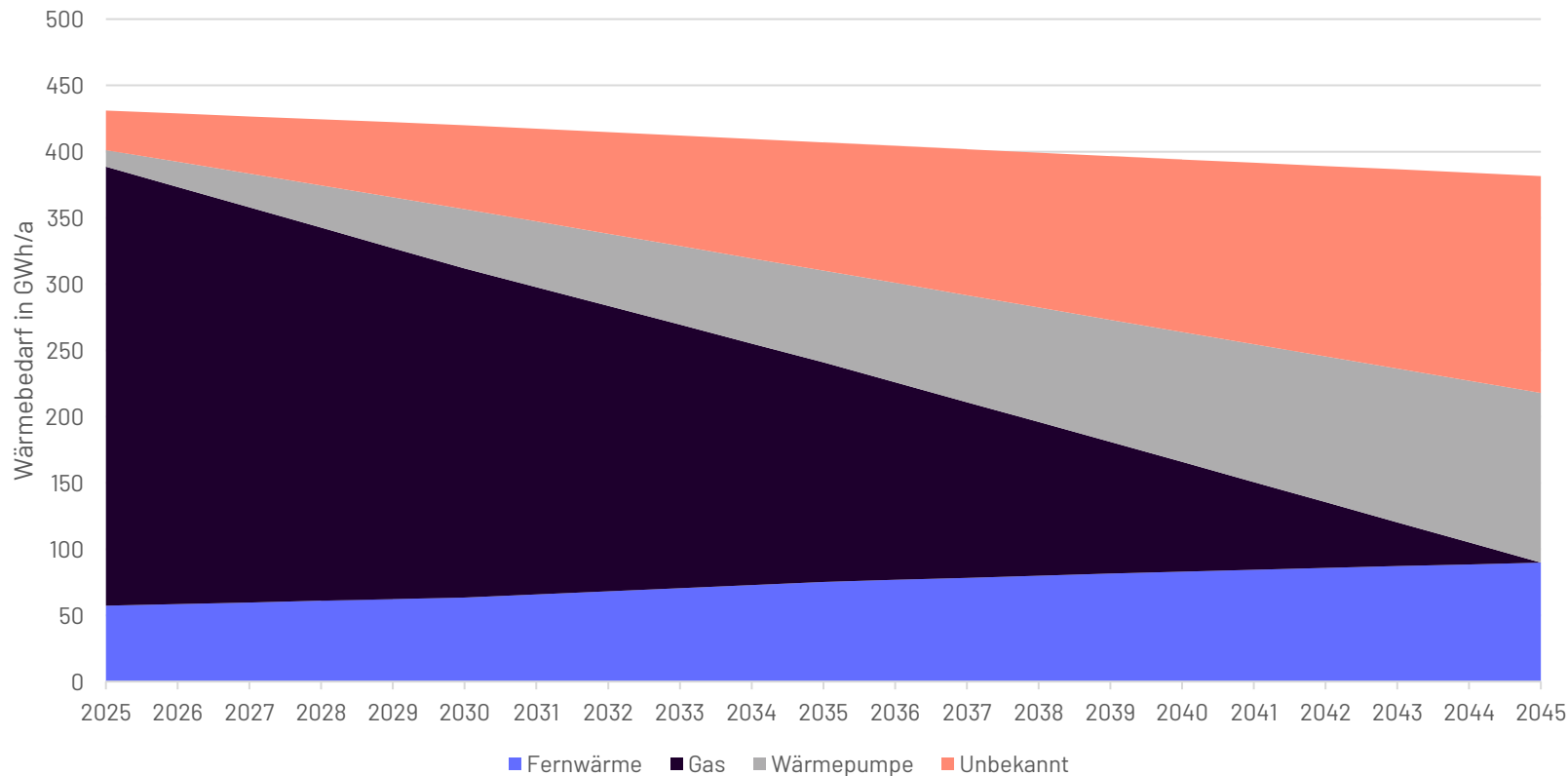
Vergleich dezentrale Wärmeversorgungs-lösungen  
im Mehrfamilienhaus (MFH) mit 160 MWh pro Jahr



**Schierke:**

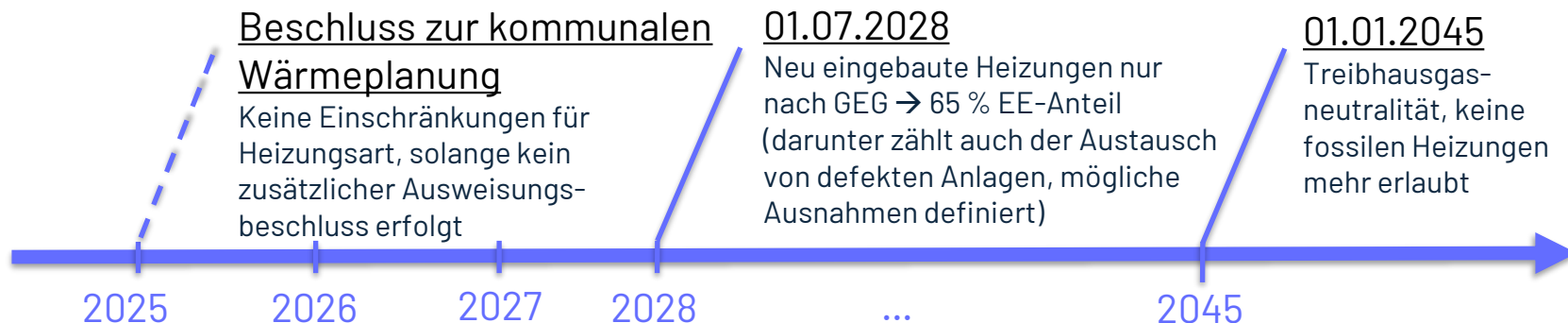


2045:  
+7 GWh im Vergleich zur  
Transformationsplanung





- Fertigstellung des Berichts: 03.2026
- Beschluss der Wärmeplanung im Stadtparlament
- Beginn / Fortführung der Umsetzung




Der Beschluss der Wärmeplanung führt zu keinen Verpflichtungen für Stadt oder Bürger!

01.01.2024 – 30.06.2028

Neue Öl- und Gasheizung eingebaut:

- 2029 → 15 % EE
- 2035 → 30 % EE
- 2040 → 60 % EE

Bestandserzeuger sind bis 31.12.2044 nicht von den Regelungen betroffen!



# QONCEPT ENERGY

**Beratung zur Entwicklung innovativer  
Wärmeversorgungskonzepte**

**Vielen Dank für Ihre  
Aufmerksamkeit**