

## **Externe Stellenausschreibung**

Wernigerode, gelegen am Nordrand des Harzes, ist als attraktiver Bildungs-, Forschungs- und Wirtschaftsstandort über die Landesgrenzen hinaus geschätzt. Viele verschiedene Sport- und Freizeitaktivitäten, ein reges kulturelles Leben, eine sehr gute medizinische Versorgung, gepflegte Wohngebiete, beste Verkehrsanbindung und eine wunderschöne im Fachwerkstil erhaltene Altstadt mit zahlreichen Möglichkeiten zum Verweilen bieten beste Voraussetzungen für einen Wohnungswechsel.

Die Stadtverwaltung Wernigerode ist ein modernes Dienstleistungsunternehmen. Kompetent und innovativ tragen die Mitarbeiterinnen und Mitarbeiter dazu bei, die Lebensqualität der ca. 33.000 Einwohner und der jährlich ca. 2 Millionen Touristen zu sichern. Sie erwartet bei uns ein familienfreundliches Arbeitsklima mit großzügigen Gleitzeitregelungen sowie ein vielfältiges und anspruchsvolles Betätigungsfeld, das Ihnen gute Entwicklungsmöglichkeiten eröffnet.

Die Stadt Wernigerode stellt zum 01.07.2019

**unbefristet**

**einen Hausmeister (m/w) OT Schierke**

im Dezernat III / Amt 23.3 ein.

### **Aufgabenbereiche:**

#### **Gewährleistung von Ordnung und Sicherheit innerhalb und außerhalb von Dienstgebäuden und städtischen Einrichtungen gemäß der aktuellen Dienstanweisung**

- Sicherstellung der Schließ- und Öffnungszeiten
- Kontrolle der Verkehrssicherheit innerhalb und außerhalb der Gebäude
- Überwachung der technischen Einrichtungen auf ihren ordnungsgemäßen Zustand (Entwässerungsanlagen, Strom-, Gas- und Wasserversorgungsanlagen, Feuerlöscheinrichtungen, Aufzüge) sowie des sparsamen Umgangs mit Wasser und Energie (Licht, Heizung)
- Durchführung von Instandsetzungsarbeiten
- Planung, Einteilung und Überwachung der Reinigungsarbeiten gemäß Reinigungsplan
- Übernahme objektspezifischer Aufgaben (räumliche Vorbereitung von Veranstaltungen, Pflege von Blumen und Rabatten, Beflagung von Dienstgebäuden u. dgl.)
- Ansprechpartner für die Gebäudenutzer
- Planung und Überwachung von Renovierungs- und Wartungsarbeiten durch Fremdfirmen

### **Persönliche Anforderungen:**

1. abgeschlossene dreijährige Ausbildung als Elektriker oder Gas-Wasserinstallateur
2. gute Kenntnisse im Umgang mit Brandmelde-, Alarmanlagen und Heizungssteuerung
3. Bereitschafts- und Einsatzdienst an Samstagen, Sonn- und Feiertage einschließlich Nachtstunden
4. schnelle Verfügbarkeit im Rahmen des Winterdienstes und Bereitschaftsdienstes
5. Führerscheinklasse B (C1 für Kraftfahrzeuge bis 7,5t wünschenswert)
6. körperliche Belastbarkeit – Nachweis Gesundheitszeugnis
7. selbständige und flexible Arbeitsweise
8. Zuverlässigkeit, Teamfähigkeit
9. PC- Kenntnisse - Grundkenntnisse in Word, Exel und Outlook

10. gute Kommunikationsfähigkeit
11. Bereitschaft zur Aus- und Fortbildung

Es handelt sich um eine Vollzeitstelle mit derzeit 40 Wochenstunden.

Die Vergütung richtet sich nach TVöD VKA, Entgeltgruppe 4.

Schwerbehinderte Bewerber/innen werden bei gleicher Eignung bevorzugt berücksichtigt.

Ihre schriftlichen Bewerbungen reichen Sie bitte **bis zum 31. Mai 2019** im Sachgebiet Personal, Frau Otte, Marktplatz 1, 38855 Wernigerode, Tel.: 03943/ 654-120 ein.

Wir bitten um Verständnis, dass Bewerbungsunterlagen aus Kostengründen nur zurückgeschickt werden, wenn Sie uns einen ausreichend frankierten, mit Adresse versehenen Rückumschlag in angemessener Größe einreichen. Ansonsten werden die Bewerbungsunterlagen von nicht berücksichtigten Bewerber/innen grundsätzlich nach Ablauf von sechs Monaten nach Abschluss des Bewerbungsverfahrens datenschutzgerecht vernichtet. Wir weisen darauf hin, dass Bewerbungskosten nicht erstattet werden.

**Datenschutzhinweise:**

Informationen zur Verarbeitung Ihrer Daten finden Sie im Internet unter <https://www.wernigerode.de/stellenausschreibungen.html>.

Dorff  
Dezernent für Gemeinwesen und Zentrale Verwaltung