

MIETBESCHEINIGUNG

zur Vorlage bei der Stadt Wernigerode, Amt für Jugend, Senioren und Soziales, Wohngeldstelle, Marktplatz 1, 38855 Wernigerode

Posteingang

Wohngeldnummer

Die Verpflichtung des/der Vermieters/Vermieterin zur Beantwortung der Fragen ergibt sich aus § 23 Abs. 3 Wohngeldgesetz

Mieter/Mieterin

Name, Vorname	<input type="checkbox"/> Hauptmieter/in <input type="checkbox"/> Teilhauptmieter/in <input type="checkbox"/> Untermieter/in	Gesamtzahl der Bewohner <input type="text"/>
---------------	---	---

Anschrift der vermieteten Wohnung

Straße, Hausnummer, Etage und Wohnungsnummer,	
PLZ, Ort	
Vom/Von Mieter/in bewohnt seit (Datum)	zahlt Miete seit (Datum)

1.	Besteht zwischen Mieter/in und Vermieter/in ein Verwandtschaftsverhältnis? <input type="checkbox"/> nein <input type="checkbox"/> ja Wenn ja, welches (z.B. Eltern, Bruder, Schwester, Schwager etc.) <input type="text"/>
2.	Ausgestattet ist die Wohnung mit: Bad oder Duschaum nein <input type="checkbox"/> ja <input type="checkbox"/> Fern-, Zentral-, Etagen- oder Sammelheizung nein <input type="checkbox"/> ja <input type="checkbox"/> Ofenheizung nein <input type="checkbox"/> ja <input type="checkbox"/>
3.	Der Wohnraum hat eine Gesamtwohnfläche von <input type="text"/> m ² davon sind untervermietet <input type="text"/> m ² davon gewerblich oder beruflich genutzt <input type="text"/> m ²
4.	Gesamtmiete einschließlich aller Nebenkosten beträgt seit dem monatlich <input type="text"/> Datum Euro Darin enthalten sind nachstehende Umlagen, Vergütungen und Zuschläge: nein <input type="checkbox"/> ja <input type="checkbox"/> monatlich 1. Kosten der Fern-, Zentral-, Etagen- oder Sammelheizung Euro <input type="text"/> 2. Kosten für Warmwasser oder Fernwarmwasser Euro <input type="text"/> 3. Zuschläge für Garage, Stellplatz oder Carport Euro <input type="text"/> 4. Untermietzuschläge Euro <input type="text"/> 5. Zuschläge für gewerbliche oder berufliche Nutzung Euro <input type="text"/> 6. Zuschläge für Teil- oder Vollmöblierung Euro <input type="text"/> 7. weitere Zuschläge für: <input type="text"/> Euro <input type="text"/> In der Gesamtmiete sind Kosten und Vergütungen zwar enthalten, es wurde jedoch dafür kein besonderer Betrag ausgewiesen: <input type="text"/> Euro <input type="text"/>
5.	Bestehen Mietrückstände? <input type="checkbox"/> nein <input type="checkbox"/> ja, in Höhe von <input type="text"/> Euro für den Zeitraum vom <input type="text"/> Datum bis <input type="text"/> Datum in Höhe von <input type="text"/>
6.	Ist die Miete gemindert worden? <input type="checkbox"/> nein <input type="checkbox"/> ja, um monatlich <input type="text"/> Euro für den Zeitraum vom <input type="text"/> Datum bis <input type="text"/> Datum Ist die Mietminderung mit dem/der Vermieter/in vereinbart worden? <input type="checkbox"/> nein <input type="checkbox"/> ja Grund der Mietminderung <input type="text"/>

Vermieter/in bzw. Eigentümer/in

Name, Anschrift, ggf. Telefon- und Faxnummer
--

Die gemachten Angaben werden hiermit als vollständig und richtig bescheinigt.

Ort, Datum	Unterschrift, Stempel Vermieter/in, Eigentümer/in, Hausverwaltung
------------	---