

# MIETBESCHEINIGUNG

zur Vorlage bei der Stadt Wernigerode, Amt für Jugend, Gesundheit und Soziales, Wohngeldstelle, Schlachthofstraße 6, 38855 Wernigerode

Posteingang

Wohngeldnummer

Die Verpflichtung des/der Vermieters/Vermieterin zur Beantwortung der Fragen ergibt sich aus § 23 Abs. 3 Wohngeldgesetz

## Mieter/Mieterin

Name, Vorname	<input type="checkbox"/> Hauptmieter/in <input type="checkbox"/> Teilhauptmieter/in <input type="checkbox"/> Untermieter/in	Gesamtzahl der Bewohner <input type="text"/>
---------------	---	---

## Anschrift der vermieteten Wohnung

Straße, Hausnummer, Etage und Wohnungsnummer,	
PLZ, Ort	
Vom/Von Mieter/in bewohnt seit (Datum)	zahlt Miete seit (Datum)

<b>1.</b>	<b>Besteht zwischen Mieter/in und Vermieter/in ein Verwandtschaftsverhältnis?</b> <input type="checkbox"/> nein <input type="checkbox"/> ja Wenn ja, welches (z.B. Eltern, Bruder, Schwester, Schwager etc.) <input type="text"/>																																
<b>2.</b>	<b>Ausgestattet ist die Wohnung mit:</b> Bad oder Duschaum <input type="checkbox"/> nein <input type="checkbox"/> ja Fern-, Zentral-, Etagen- oder Sammelheizung <input type="checkbox"/> nein <input type="checkbox"/> ja Ofenheizung <input type="checkbox"/> nein <input type="checkbox"/> ja																																
<b>3.</b>	<b>Der Wohnraum hat eine Gesamtwohnfläche von</b> <input type="text"/> m <sup>2</sup> davon sind untervermietet <input type="text"/> m <sup>2</sup> davon gewerblich oder beruflich genutzt <input type="text"/> m <sup>2</sup>																																
<b>4.</b>	<b>Gesamtmiete</b> einschließlich aller Nebenkosten beträgt seit dem monatlich <input type="text"/> Datum Euro <b>Darin enthalten</b> sind nachstehende Umlagen, Vergütungen und Zuschläge: <table border="1"><thead><tr><th></th><th>nein</th><th>ja</th><th>monatlich</th></tr></thead><tbody><tr><td>1. Kosten der Fern-, Zentral-, Etagen- oder Sammelheizung</td><td><input type="checkbox"/></td><td><input type="checkbox"/></td><td><input type="text"/> Euro</td></tr><tr><td>2. Kosten für Warmwasser oder Fernwarmwasser</td><td><input type="checkbox"/></td><td><input type="checkbox"/></td><td><input type="text"/> Euro</td></tr><tr><td>3. Zuschläge für Garage, Stellplatz oder Carport</td><td><input type="checkbox"/></td><td><input type="checkbox"/></td><td><input type="text"/> Euro</td></tr><tr><td>4. Untermietzuschläge</td><td><input type="checkbox"/></td><td><input type="checkbox"/></td><td><input type="text"/> Euro</td></tr><tr><td>5. Zuschläge für gewerbliche oder berufliche Nutzung</td><td><input type="checkbox"/></td><td><input type="checkbox"/></td><td><input type="text"/> Euro</td></tr><tr><td>6. Zuschläge für Teil- oder Vollmöblierung</td><td><input type="checkbox"/></td><td><input type="checkbox"/></td><td><input type="text"/> Euro</td></tr><tr><td>7. weitere Zuschläge für:</td><td></td><td></td><td><input type="text"/> Euro</td></tr></tbody></table> In der <b>Gesamtmiete</b> sind Kosten und Vergütungen zwar enthalten, es wurde jedoch dafür <b>kein</b> besonderer Betrag ausgewiesen: <input type="text"/> Euro		nein	ja	monatlich	1. Kosten der Fern-, Zentral-, Etagen- oder Sammelheizung	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="text"/> Euro	2. Kosten für Warmwasser oder Fernwarmwasser	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="text"/> Euro	3. Zuschläge für Garage, Stellplatz oder Carport	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="text"/> Euro	4. Untermietzuschläge	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="text"/> Euro	5. Zuschläge für gewerbliche oder berufliche Nutzung	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="text"/> Euro	6. Zuschläge für Teil- oder Vollmöblierung	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="text"/> Euro	7. weitere Zuschläge für:			<input type="text"/> Euro
	nein	ja	monatlich																														
1. Kosten der Fern-, Zentral-, Etagen- oder Sammelheizung	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="text"/> Euro																														
2. Kosten für Warmwasser oder Fernwarmwasser	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="text"/> Euro																														
3. Zuschläge für Garage, Stellplatz oder Carport	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="text"/> Euro																														
4. Untermietzuschläge	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="text"/> Euro																														
5. Zuschläge für gewerbliche oder berufliche Nutzung	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="text"/> Euro																														
6. Zuschläge für Teil- oder Vollmöblierung	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="text"/> Euro																														
7. weitere Zuschläge für:			<input type="text"/> Euro																														
<b>5.</b>	<b>Bestehen Mietrückstände?</b> <input type="checkbox"/> nein <input type="checkbox"/> ja, in Höhe von <input type="text"/> Euro für den Zeitraum vom <input type="text"/> Datum bis <input type="text"/> Datum in Höhe von <input type="text"/>																																
<b>6.</b>	<b>Ist die Miete gemindert worden?</b> <input type="checkbox"/> nein <input type="checkbox"/> ja, um monatlich <input type="text"/> Euro für den Zeitraum vom <input type="text"/> Datum bis <input type="text"/> Datum Ist die Mietminderung mit dem/der Vermieter/in vereinbart worden? <input type="checkbox"/> nein <input type="checkbox"/> ja Grund der Mietminderung <input type="text"/>																																

## Vermieter/in bzw. Eigentümer/in

Name, Anschrift, ggf. Telefon- und Faxnummer
--

Die gemachten Angaben werden hiermit als vollständig und richtig bescheinigt.

Ort, Datum	Unterschrift, Stempel Vermieter/in, Eigentümer/in, Hausverwaltung
------------	---