

BESCHLUSSVORLAGE

öffentlich

Einreicher: Oberbürgermeister
Federführendes Amt: Bauverwaltungsamt
Verfasser: Herr Mendritzki

Nr.:097/2013

Stadtrat

Datum:12.11.2013

Gegenstand der Vorlage:

Überplanmäßige Ausgabe für die Sicherung des Heinrich Heine in Schierke

Beschlussvorschlag:

Der Stadtrat beschließt eine überplanmäßige Ausgabe in der Haushaltsstelle 6100.005.9400 in Höhe von 73.000 € (Stadtumbau Ost Schierke) für die Sicherung des ehemaligen Hotels Heinrich Heine in Schierke.

Beschlussempfehlung/Beschlussergebnis:

Sitzung am /	Gremium	Ein- stimmig	Ja	Nein	Ent- haltung
28.11.2013	Finanz- und Rechnungsprüfungsausschuss				
05.12.2013	Stadtrat Wernigerode				

Finanzielle Auswirkungen:

Ja

Deckungsquelle: Minderausgaben in HHSt 6100.004.9880

Haushaltsstelle	Ist alt	neu
6100.005.9400	601.700 €	674.700 €
6100.004.9880	100.000 €	27.000 €

Begründung:

Das Grundstück Alte Dorfstraße 7 (ehemals Hotel „Heinrich Heine“) wurde vor wenigen Wochen von der Stadt Wernigerode erworben. Nachdem vom Landeskompetenzzentrum Sachsen-Anhalt die dringende Notwendigkeit zum Erhalt des Gebäudes dargestellt wurde, ist nunmehr vorgesehen, noch vor Wintereinbruch eine grundlegende Gebäudesicherung vorzunehmen. Dafür stellt das Land eine 100%ige Förderung aus dem Förderprogramm Stadtumbau Ost Programmteil „Sicherung“ bereit.

Vorgesehen sind die Abdichtung der Dachflächen, Zimmerersicherungsarbeiten sowie vorab die Objektentrümpelung. Die hierfür benötigten 73.000 € kann das Land Sachsen-Anhalt 2013 jedoch nur durch Umschichtung bereitstellen. Daher wurde vom zuständigen Ministerium vorgeschlagen, im Förderprogramm Stadtumbau Ost eine Umschichtung mit der Maßnahme „Altstadt“ vorzunehmen. Hier stehen Mittel für die Sicherung der Häuser Marktstraße 27/29 zur Verfügung, die durch schleppende Vertragsverhandlungen vollständig erst 2014 benötigt werden.

Mit den Anträgen des Programmjahres 2014 soll die Umschichtung wieder rückabgewickelt werden.

Gaffert
Oberbürgermeister