

# 01. öffentliche/nichtöffentliche Sitzung des Ortschaftsrates Minsleben vom 18.02.2025

TOP: Ö9

Änderung des Bebauungsplanes Nr. 70 „An der Gartenbreite“

Der Ortschaftsrat beantragt mit Beschluss die Änderung des Bebauungsplanes Nr. 70 „An der Gartenbreite“ (Beschluss 034/2021) analog zur Änderung des Bebauungsplanes Nr. 69 „Börstedter Straße“ in Silstedt (Beschluss 052/2023).

Herr Hellwig begründet die gewünschte Änderung des Bebauungsplanes.

Auf der linken Seite der Straße Gartenbreite Richtung Ortsausgang, am Beginn der geplanten Baufläche, steht bereits ein Einfamilienhaus im Bungalowstil (Gartenbreite 2A). Daher soll es möglich sein hier, auf dem Flurstück 69, weitere Häuser in flacher Bauweise zu errichten, um die Ansicht beizubehalten und auch Bauwilligen die Möglichkeit einzuräumen, ein barrierefreies Eigenheim zu errichten.

