

07. öffentliche/nichtöffentliche Sitzung des Bau- und Umweltausschusses vom 18.11.2024

TOP: Ö4

Einwohnerfragestunde

1. Frau Walter möchte Informationen zum Bebauungsplan „Breite Straße 84“ haben. Sie fragt, wie der Stand der Fläche ist und wann mit einer Veröffentlichung zu rechnen ist. Weiterhin möchte sie wissen, ob eine eventuell wasserführende Schicht berücksichtigt wird. Frau Walter erkundigt sich, was mit einer „hochwertigen Gartenanlage“ gemeint ist.

Herr Zagrodnik beantwortet die Fragen kurz mündlich und stellt die Befassung im Ausschuss im kommenden Jahr in Aussicht. Er erläutert, dass keine Veröffentlichung vor März 2025 möglich ist. Er stellt in Aussicht, die Fragen detailliert schriftlich zu beantworten.

Es folgt eine allgemeine Diskussion.

2. Herr Storm möchte Informationen zum Wildmeisterweg haben.

Herr Kramer erläutert den Sachstand. Es existiert ein Bauerlaubnisvertrag seitens des Grundstückseigentümers. Auf dieser Grundlage erledigt die Stadt die Verkehrssicherung. Ziel ist die öffentliche Widmung der Straße.

3. Herr Storm fragt zum Gewerbegebiet „Smatvelde“. Er fragt, ob die zwei eingezäunten Lagerflächen verpachtet sind. Weiterhin möchte er wissen, aus welchem Grund ominöse Schachtabdeckungen vorhanden sind. Er weist auf eine Unfallgefahr hin.

Herr Kramer erklärt, dass die Baustelleneinrichtungen verpachtet sind. Es wird eine Pacht gezahlt.

Das Thema der Schachtabdeckungen wird schriftlich beantwortet.

Protokollanmerkung: Da es sich um Abdeckungen eines Schmutzwasserkanals handelt, ist der Wasser- und Abwasserverband Holtemme-Bode zuständig. Die Anfrage wurde dorthin weitergeleitet.

4. Herr Winkelmann weist auf eine Stolpergefahr an der Tiergartenstr. 17 hin.