

06. öffentliche/nichtöffentliche Sitzung des Stadtrates Wernigerode vom 20.10.2022

TOP: **Ö 12**

VO-Nr.: **078/2022**

Neuaufstellung des Bebauungsplans Nr. 73 „Unterm Austberg“, OT Benzingerode im beschleunigten Verfahren

hier: Billigungs- und Auslegungsbeschluss

Ortschaftsrat Benzingerode:

4 Ja, einstimmig

Bau- und Umweltausschuss:

6 Ja; 1 Nein

Herr Kramer erläutert die Beschlussvorlage. Das Projekt wurde im Ortschaftsrat Benzingerode und im Bau- und Umweltausschuss ausführlich vorgestellt. Es ist für die Stadt Wernigerode der erste Bebauungsplan in dieser Größenordnung in dem die Anbringung von Solarkollektoren verpflichtend über das gesetzliche Maß hinaus vorgeschrieben sind.

Herr Siegel befürwortet die pflichtgemäße Anbringung von Solarkollektoren und hofft, dass dies zukünftig in Wernigerode Standard sein wird. Er ist nicht zufrieden mit der Qualität der vorgesehenen Ausgleichsmaßnahmen. Diese erscheinen ihm sehr dürftig. Die SPD stimmt der Vorlage dennoch zu.

Beschluss

1. Der Entwurf des Bebauungsplanes Nr. 73 Wohnbebauung „Unterm Austberg“, OT Benzingerode i. d. F. vom [12.09.2022](#) wird mit der beigefügten Begründung gebilligt.
 2. Der Entwurf wird mit der Begründung i. d. F. vom [12.09.2022](#) gemäß § 13 Abs. 2 Nr. 2 BauGB (30-tägige Auslegung) öffentlich ausgelegt.
 3. Den Behörden und sonstigen Trägern öffentlicher Belange, deren Aufgabenbereich durch die Planung berührt wird, wird gemäß § 13 Abs. 2 Nr. 3 BauGB Gelegenheit zur Stellungnahme zum Planentwurf gegeben.
-

Abstimmungsergebnis: 28 Ja-Stimmen 2 Nein-Stimmen