

BESCHLUSSVORLAGE

öffentlich

Einreicher: Oberbürgermeister

Nr.:079/2021

Federführendes Amt: Amt für Stadt- und Verkehrsplanung

Stadtrat

Verfasser: Herr Zagrodnik

Datum:24.08.2021

Gegenstand der Vorlage:

Integriertes Stadtentwicklungskonzept der Stadt Wernigerode – Neuaufstellung

Beschlussvorschlag:

Der Stadtrat der Stadt Wernigerode beschließt die Neuaufstellung sowie Erarbeitung des Integrierten Stadtentwicklungskonzeptes der Stadt Wernigerode

Beschlussempfehlung/Beschlussergebnis:

Sitzung am /	Gremium	Ein-stimmig	Ja	Nein	Ent-haltung
06.09.2021	Bau- und Umweltausschuss				
30.09.2021	Stadtrat Wernigerode				

Art der Aufgabe:

☒ Freiwillige Aufgabe

☐ Pflichtaufgabe

Finanzielle Auswirkungen:

☒ keine finanziellen Auswirkungen EUR

☐ Gesamteinnahmen* in Höhe von: EUR

☐ Gesamtausgaben* in Höhe von: EUR

*Bei unbefristeten/lfd. Angelegenheiten ist die Jahresangabe erforderlich!

☐ Mittel stehen im laufenden HH zur Verfügung
☐ keine ☐ einmalige ☐ Laufende Folgekosten/-leistungen i.H.v. EUR/Jahr

(Auswirkungen i.d. Folgejahren einschätzen, ggf. detaillierte in Anlage)

Nachhaltigkeitseinschätzung nach dem Augsburger Modell:

Bei der Anwendung der Nachhaltigkeitseinschätzung handelt es sich um eine Übergangslösung, die als Lernprozess zu verstehen ist, bis mit dem Stadtentwicklungskonzept eigene Wernigeröder Leitlinien genutzt werden können.

	fördernd	kein Effekt	hemmend		fördernd	kein Effekt	hemmend
Ökologische Zukunftsfähigkeit	Bitte ein „x“ eintragen			Wirtschaftliche Zukunftsfähigkeit	Bitte ein „x“ eintragen		
Ö1. Klima schützen	X			W1. Wernigerode als Wirtschaftsstandort stärken	X		
Ö2. Energie- und Materialeffizienz verbessern	X			W2. Leben und Arbeiten verknüpfen	X		
Ö3. Biologische Vielfalt erhalten und entwickeln	X			W3. Soziales und ökologisches Wirtschaften fördern	X		
Ö4. Natürliche Lebensgrundlagen bewahren	X			W4. Finanzen nachhaltig generieren und einsetzen	X		
Ö5. Ökologisch mobil sein für alle ermöglichen	X			W5. Flächen und Bebauung nachhaltig entwickeln und gestalten	X		
Soziale Zukunftsfähigkeit				Kulturelle Zukunftsfähigkeit			
S1. Gesundes Leben ermöglichen	X			K1. Wernigerode als selbstbewusste Mittelstadt begreifen	X		
S2. Bildung ganzheitlich leben	X			K2. Werte reflektieren und vermitteln	X		
S3. Sicher leben - Risiken minimieren	X			K3. Vielfalt leben	X		
S4. Allen die Teilhabe an der Gesellschaft ermöglichen	X			K4. Beteiligung und bürgerschaftliches Engagement stärken und weiterentwickeln	X		
S5. Sozialen Ausgleich schaffen	X			K5. Kunst und Kultur wertschätzen	X		

Begründung:

Das Stadtentwicklungskonzept der Stadt Wernigerode liegt derzeit in der 1. Fortschreibung (Stand: November 2004) vor und basiert auf dem Stadtentwicklungskonzept aus dem Jahr 2001. Die damalige Fortschreibung wurde aufgrund der Notwendigkeit der Priorisierung der Wohnstandortentwicklung erforderlich.

In Anbetracht des zurückliegenden Zeitraumes, besteht ein dringender Aktualisierungsbedarf, um einerseits der Anpassung an aktuelle Herausforderungen und Entwicklungstrends der Stadt Wernigerode sowie seiner Ortsteile gerecht zu werden. Andererseits soll durch die Analyse der vergangenen Entwicklung stadtbezogener Kenngrößen und der darauf aufbauen Ableitung von Zielen bzw. Leitlinien, Handlungsfeldern und Maßnahmen, die Realisierung einer integrierten Stadtentwicklung ermöglicht werden. Ein Resultat hieraus, stellt zudem die Erarbeitung des „Wernigeröder Modells“ zur konkretisierten Nachhaltigkeitseinschätzung sämtlicher Beschlussvorlagen dar.

Im Rahmen eines partizipativen Prozesses soll die perspektivische Entwicklung der Kernstadt sowie der Ortsteile mit Hilfe einer gezielten Öffentlichkeitsbeteiligung thematisiert und diskutiert werden. So wird ein gemeinsam getragenes Planungsinstrument erarbeitet, das die Weichen für die zukünftige Entwicklung der Stadt Wernigerode sowie seiner Ortsteile stellt.

Der anvisierte zeitliche Rahmen untergliedert sich wie folgt:

- | | |
|-------------------------------------|---|
| 4. Quartal 2021 | - Vorentwurf und erste öffentliche Beteiligung; |
| 1. und 2. Quartal 2022 | - Auswertung/Überarbeitung Vorentwurf; |
| 3. Quartal 2022 | - Entwurf mit zweiter öffentlicher Beteiligung; |
| 4. Quartal 2022 und 1. Quartal 2023 | - Auswertung/Überarbeitung Entwurf; |
| 2. Quartal 2023 | - Beschluss des Konzeptes durch den Stadtrat. |

Der Erarbeitungsprozess der Neuaufstellung des Integrierten Stadtentwicklungskonzeptes Wernigerode erfolgt durch die Federführung des Amtes für Stadt- und Verkehrsplanung - Sachgebiet Städtebauliche Planung und Verkehr.

Gaffert
Oberbürgermeister