

## **09./19 öffentliche/nichtöffentliche Sitzung des Stadtrates Wernigerode vom 05.12.2019 Beschlussauszug**

Anwesend waren: 35 Stadträte lt. Anwesenheitsliste, Oberbürgermeister

### **Zu TOP 1 Eröffnung der Sitzung, Feststellung der Beschlussfähigkeit**

Nach der Begrüßung stellt der Präsident des Stadtrates die Ordnungsmäßigkeit der Einladung und die Beschlussfähigkeit mit 36 von 40 Mitgliedern des Stadtrates fest.

#### Öffentlicher Teil

**Vorlagenbetreff: Neuaufstellung des Bebauungsplans Nr. 70 Wohnbebauung "An der Gartenbreite" Ortsteil Minsleben im beschleunigten Verfahren  
hier: Aufstellungsbeschluss**

#### **Beschluss**

1. Der neuaufzustellende Bebauungsplan Nr. 70 Wohnbebauung "An der Gartenbreite" hat die Entwicklung eines allgemeinen Wohngebietes nach § 4 BauNVO zum Ziel. Damit soll Baurecht für die Bebauung des Plangebiets mit Wohngebäuden geschaffen werden. Die Aufstellung des Bebauungsplans erfolgt dabei im beschleunigten Verfahren nach § 13b BauGB.
2. Da auf die frühzeitige Unterrichtung und Erörterung des neuaufzustellenden Bebauungsplans Nr. 70 Wohnbebauung "An der Gartenbreite" gemäß § 13a Abs. 2 Nr. 1 BauGB i. V. m. § 13 Abs. 2 Nr. 1 BauGB im Sinne des § 3 Abs. 1 BauGB verzichtet wird, wird der Öffentlichkeit die Möglichkeit eingeräumt, sich in einer zweiwöchigen Auslegungsfrist über die allgemeinen Ziele und Zwecke des Bebauungsplans Nr. 70 Wohnbebauung "An der Gartenbreite" im Vorentwurf gemäß § 13a Abs. 3 Nr. 2 BauGB zu informieren und zu der Planung zu äußern.

#### **Beschluss-Nr.: 129/2019**

**Abstimmungsergebnis: 22 Ja-Stimmen 6 Nein-Stimmen 5 Enthaltungen**

Gez. Albrecht  
Präsident des Stadtrates

gez. Dorff  
Schriftführer

Wernigerode, 10. Dezember 2019

Für die sachliche Richtigkeit:

Dorff  
Amtsleiter