

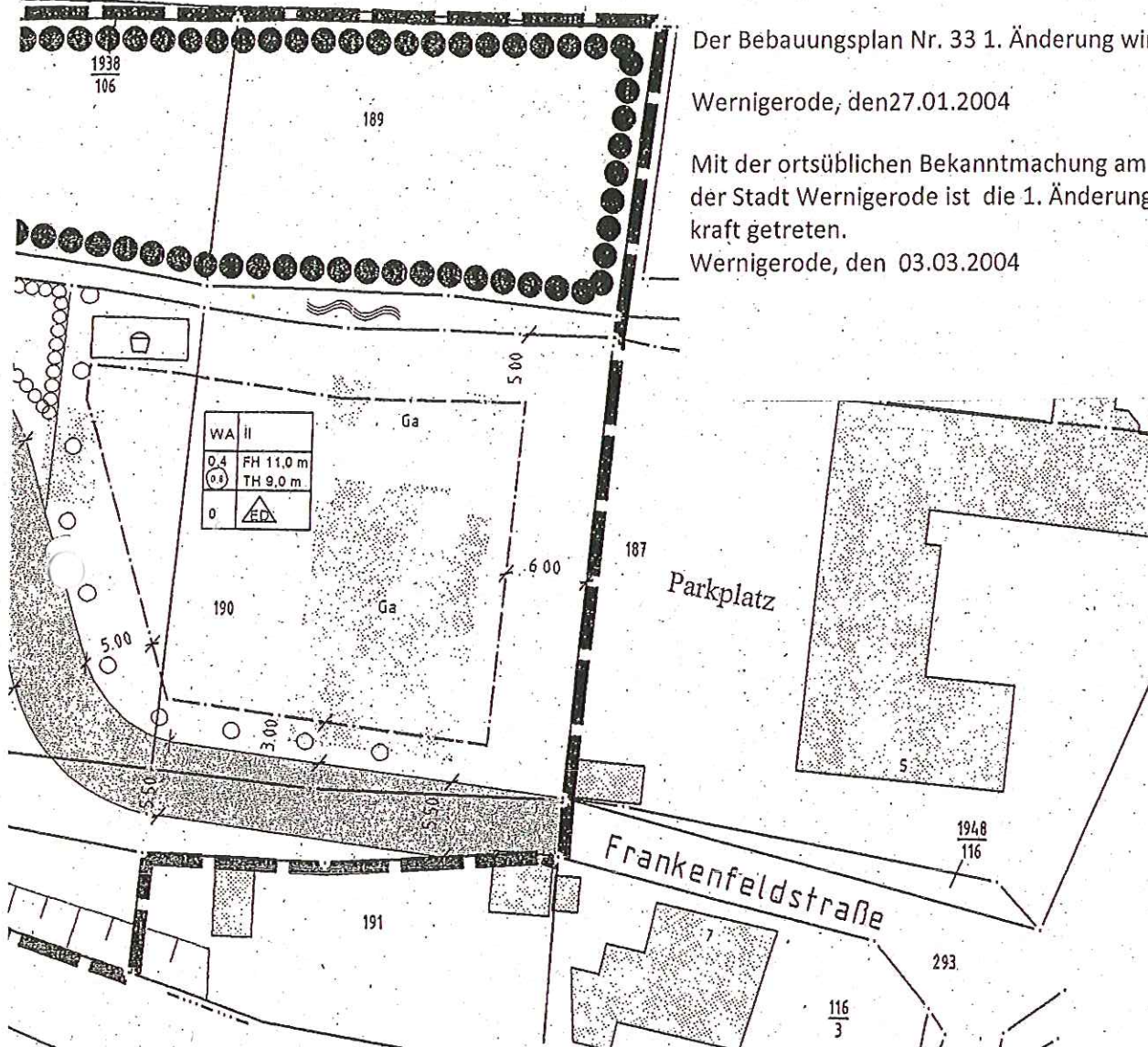
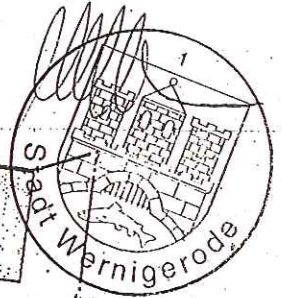
Ausfertigung

Der Bebauungsplan Nr. 33 1. Änderung wird hiermit ausgefertigt.

Wernigerode, den 27.01.2004

Mit der ortsüblichen Bekanntmachung am 28.02.2004 im Amtsblatt der Stadt Wernigerode ist die 1. Änderung des Bebauungsplanes in Kraft getreten.

Wernigerode, den 03.03.2004



Planungsrechtliche Festsetzungen

§ 1 Art der baulichen Nutzung gem. § 9 Abs.1 Nr.1 BauGB

1. Entsprechend § 1 Abs. 6 BauNVO sind folgende Ausnahmen in den WA I-Baufeldern nicht Bestandteil des Bebauungsplanes:

- Nach § 4 Abs. 3 Nr. 2 sonstige nicht störende Gewerbebetriebe,
- Nr. 3 Anlagen für Verwaltungen,
- Nr. 4 Gartenbaubetriebe und
- Nr. 5 Tankstellen.

2. Entsprechend § 1 Abs. 6 BauNVO sind folgende Ausnahmen in dem WA II-Baufeld nicht Bestandteil des Bebauungsplanes:

- Nach § 4 Abs.3 Nr. 3 Anlagen für Verwaltungen,
- Nr. 4 Gartenbaubetriebe und
- Nr. 5 Tankstellen.

Auszug
Bebauungsplan Nr. 33 „Unterm Eichberg“
1.Änderung

Fassung vom 18.12.2003
 M 1: 500