

MIETBESCHEINIGUNG

zur Vorlage bei der Stadt Wernigerode, Amt für Jugend, Senioren und Soziales, Wohngeldstelle, Marktplatz 1, 38855 Wernigerode

Posteingang

Wohngeldnummer

Die Verpflichtung des/der Vermieters/Vermieterin zur Beantwortung der Fragen ergibt sich aus § 23 Abs. 3 Wohngeldgesetz

Mieter/Mieterin

Name, Vorname	<input type="checkbox"/> Hauptmieter/in <input type="checkbox"/> Teilhauptmieter/in <input type="checkbox"/> Untermieter/in	Gesamtzahl der Bewohner <input type="text"/>
---------------	---	---

Anschrift der vermieteten Wohnung

Straße, Hausnummer, Etage und Wohnungsnummer,	
PLZ, Ort	
Vom/Von Mieter/in bewohnt seit (Datum)	zahlt Miete seit (Datum)

1.	Besteht zwischen Mieter/in und Vermieter/in ein Verwandtschaftsverhältnis? <input type="checkbox"/> nein <input type="checkbox"/> ja Wenn ja, welches (z.B. Eltern, Bruder, Schwester, Schwager etc.) <input type="text"/>														
2.	Ausgestattet ist die Wohnung mit: Bad oder Duschaum <input type="checkbox"/> nein <input type="checkbox"/> ja Fern-, Zentral-, Etagen- oder Sammelheizung <input type="checkbox"/> nein <input type="checkbox"/> ja Ofenheizung <input type="checkbox"/> nein <input type="checkbox"/> ja														
3.	Der Wohnraum hat eine Gesamtwohnfläche von <input type="text"/> m ² davon sind untervermietet <input type="text"/> m ² davon gewerblich oder beruflich genutzt <input type="text"/> m ²														
4.	Gesamtmiete einschließlich aller Nebenkosten beträgt seit dem monatlich <input type="text"/> Datum Euro Darin enthalten sind nachstehende Umlagen, Vergütungen und Zuschläge: <input type="checkbox"/> nein <input type="checkbox"/> ja monatlich <table border="1"><tr><td>1. Kosten der Fern-, Zentral-, Etagen- oder Sammelheizung</td><td>Euro</td></tr><tr><td>2. Kosten für Warmwasser oder Fernwarmwasser</td><td>Euro</td></tr><tr><td>3. Zuschläge für Garage, Stellplatz oder Carport</td><td>Euro</td></tr><tr><td>4. Untermietzuschläge</td><td>Euro</td></tr><tr><td>5. Zuschläge für gewerbliche oder berufliche Nutzung</td><td>Euro</td></tr><tr><td>6. Zuschläge für Teil- oder Vollmöblierung</td><td>Euro</td></tr><tr><td>7. weitere Zuschläge für: <input type="text"/></td><td>Euro</td></tr></table> In der Gesamtmiete sind Kosten und Vergütungen zwar enthalten, es wurde jedoch dafür kein besonderer Betrag ausgewiesen: <input type="text"/> Euro	1. Kosten der Fern-, Zentral-, Etagen- oder Sammelheizung	Euro	2. Kosten für Warmwasser oder Fernwarmwasser	Euro	3. Zuschläge für Garage, Stellplatz oder Carport	Euro	4. Untermietzuschläge	Euro	5. Zuschläge für gewerbliche oder berufliche Nutzung	Euro	6. Zuschläge für Teil- oder Vollmöblierung	Euro	7. weitere Zuschläge für: <input type="text"/>	Euro
1. Kosten der Fern-, Zentral-, Etagen- oder Sammelheizung	Euro														
2. Kosten für Warmwasser oder Fernwarmwasser	Euro														
3. Zuschläge für Garage, Stellplatz oder Carport	Euro														
4. Untermietzuschläge	Euro														
5. Zuschläge für gewerbliche oder berufliche Nutzung	Euro														
6. Zuschläge für Teil- oder Vollmöblierung	Euro														
7. weitere Zuschläge für: <input type="text"/>	Euro														
5.	Bestehen Mietrückstände? <input type="checkbox"/> nein <input type="checkbox"/> ja, in Höhe von <input type="text"/> Euro für den Zeitraum vom <input type="text"/> Datum bis <input type="text"/> Datum in Höhe von <input type="text"/>														
6.	Ist die Miete gemindert worden? <input type="checkbox"/> nein <input type="checkbox"/> ja, um monatlich <input type="text"/> Euro für den Zeitraum vom <input type="text"/> Datum bis <input type="text"/> Datum Ist die Mietminderung mit dem/der Vermieter/in vereinbart worden? <input type="checkbox"/> nein <input type="checkbox"/> ja Grund der Mietminderung <input type="text"/>														

Vermieter/in bzw. Eigentümer/in

Name, Anschrift, ggf. Telefon- und Faxnummer
--

Die gemachten Angaben werden hiermit als vollständig und richtig bescheinigt.

Ort, Datum	Unterschrift, Stempel Vermieter/in, Eigentümer/in, Hausverwaltung
------------	---